

Obrazac 18.

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: **14 St-220/2017**

ŠARE društvo s ograničenom odgovornošću
za trgovinu, turizam i ugostiteljstvo u stečaju
Omišalj, Bjanižov 19
OIB: 11799343691

Stečajni upravitelj
Jasna Kučević
Pula, Kaštanjer 64
GSM: 098 435 903
E-mail: jasnakucevic9@gmail.com
Pula, Kaštanjer 64

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 09.03.2023. DO 12.04.2023.

Sukladno Zaključku suda posl.br. St-220/2017-161 od 6. travnja 2023.g. stečajni upravitelj dostavlja izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dužnika. Predmetno izvješće predstavlja nastavak na prethodna izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečaje mase.

STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu dužnika čine slijedeće nekretnine:

kč. br. 1368/7 u naravi kuća površine 114 m² upisana u ZK uložak broj 2889 Katastarska općina Omišalj koju čine posebni dijelovi nekretnine:

1. suvlasnički dio: 33/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO E-1- stan broj 1 (dvosobni stan sa dnevnim boravkom) ukupne netto površine od 47,72 m²,
2. suvlasnički dio: 29/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO E-2 stan broj 2 (trosobni stan sa dnevnim boravkom), ukupne netto površine od 43,02 m²
3. suvlasnički dio: 38/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO E-3 prostor broj 3 u potkrovlju sa 54,92 m².

Sudski postupak Posl.br. XXXII P-1872/2021 kod Općinskog suda u Rijeci

Općinski sud u Rijeci je 13. ožujka 2023.g. u ovom parničnom predmetu donio **PRESUDU** kojom se odbija tužbeni zahtjev tužiteljice NEDE ŠARE iz Omišlja, Bjanižov 19 protiv tuženika 1.COCA GCOLE HBC HRVATSKA d.o.o. iz Zagreba, 2. ISTARKE KREDITNE BANKE d.d. iz Umaga, 3.CENTAR BANKE d.d. u stečaju iz Zagreba i 4. ŠARE d.o.o. u stečaju radi proglašenja ovrhe posl.br. Ovr-436/2019 kod Općinskog suda u Crikvenici, SS u Krku nedopuštenom. Presuda se prilaže u privitku kao Prilog 1. Ovog izvješća.

S obzirom da je održana glavna rasprava, izvršen uvid u predmet te donesena presuda, Općinski sud u Rijeci u parničnom postupku Posl.br. P-1872/2021 izvršio je povrat predmeta Posl.br. Ovr-436/2019 Općinskom sudu Crikvenica, SS Krk Posl.br. Ovr-436/2019.

Stečajni upravitelj je sukladno Zaključku Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. 14 St-220/2017, te je 14.03.2023.g., 29.03.2023.g. uputio požurnice za nastavak postupanja u ovršnom postupku Posl.br. Ovr-436/2019, prema Rješenju Županijskog suda u Sisku Posl.br. Gž-Ovr-121/2020 od 8. srpnja 2021.g., ali sud po istima nije postupio.

Zbog ne postupanja suda po požurnicama, stečajni upravitelj je dana 11.travnja 2023.g. uputio Predstavku Uredu predsjednice Općinskog suda u Crikvenici, Stalna služba Krk koja se prilaže u privitku kao Prilog 2.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nekretnine stečajnog dužnika koje su ušle u stečajnu masu moći će se prodavati u stečajnom postupku kada Općinski sud u Crikvenici, Stalna služba Krk u ovršnom predmetu posl.br. Ovr-436/2019 bude postupio sukladno Rješenju Županijskog suda u Sisku Posl.br. Gž-Ovr-121/2020-2 od 8. srpnja 2021.g., te izvršio brisanje upisanih zabilježbi ovrha u zemljišnim knjigama.

Postupak unovčenja jedine raspoložive imovine dužnika koju čine nekretnine u ovom stečajnom postupku ovisi isključivo o postupanju suda u predmetu posl.br. Ovr-436/2019, koji se vodi kod Općinskog suda u Crikvenici, Stalna služba Krk.

Mjesto i datum:
Pula, 12.04.2023.

Stečajni upravitelj
Jasna Kučević